龙宝村水果收购场建设实施方案

根据（璧财农便〔2021〕88号）、市财政局渝财农〔2021〕98号文件、璧财农〔2021〕105号文件精神，结合我村实际拟新建水果收购销售场实施方案。

# 一、建设背景

近年来，龙宝村重点培育以沃柑种植为重点的优势特色产业，种植沃柑1000余亩，涉及农户400余户。为进一步推动全村沃柑种植产业发展，拓宽销售渠道，解决农户销售路径不畅、经济效益低下等问题，拟在龙宝村2组新建水果集中收购销售场1个，占地面积2340平方米。

# 二、总体目标

以拓宽农业增收渠道，有效助力乡村振兴为目标。围绕龙宝村2社沙帽山沃柑基地，新建集收购销售为一体的沃柑销售中心。销售中心占地面积2340平方米，计划于2021年3月开工，6月30日前建设完成，项目总投资31.76435万元。

# 三、建设内容

（一）建设主体：福禄镇人民政府

（二）实施地点：福禄镇龙宝村2组

（三）实施内容：

1、新建长60米、宽38米水果收购销售场1个，占地面积2340平方米，其中硬化面积1200平方米。

2、新建长20米、宽10米沃柑收购厂房1个，彩钢搭建，库容量1000立方以上。

（四）土地使用及来源：龙宝村2组占地3.5亩，赔付标准10000元/亩。

# 四、投资概算

项目总投资31.76435万元,其中：

1、场地勘测：0.5万元；

2、土地费用3.5亩×10000元/亩=3.5万元；

3、石方开挖：50米×14米×1.25米×46元/立方米=4.0158万元;（土石比3:7）

4、土方开挖：50米×14米×0.55米×8.5元/立方米=0.32895元

4、场地平整：60\*39=2340平方米\*1.6=3744元

5、200㎜厚水泥稳定碎石基层:50米×24米×64.52元/平方米=7.7424万元；

1. 沥青：改性乳化沥青稀浆封层1200平方米×5.48元=0.6576元
2. 5mm厚AC-20粗粒式沥青砼1200平方米×54.77元=6.5724元

8、30mm厚AC-13细粒式沥青砼1200平方米×35.79元=4.2948元

9、厂房：彩钢房顶瓦面:11.5米×21.5米×80元/平方米=1.978万元；彩钢围面：60米×5米×60元/平方米=1.8万元；合计3.778万元。

附表：

**龙宝村沙帽山沃柑销售中心建设内容及资金估算表**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 建设内容 | 单位 | 数量 | 单价  （元） | 合计  （万元） | 备注 |
| 1 | 场地勘测 | 宗 | 1 | 5000 | 0.5 |  |
| 2 | 土地费用 | 亩 | 3.5 | 10000 | 3.5 |  |
| 3 | 石方开挖 | 立方米 | 873 | 46 | 4.0158 |  |
| 4 | 土方开挖 | 立方米 | 387 | 8.5 | 0.32895 |  |
| 4 | 场地平整 | 平方米 | 2340 | 1.6 | 0.3744 |  |
| 5 | 200㎜厚水泥稳定碎石基层 | 平方米 | 1200 | 64.52 | 7.7424 |  |
| 6 | 改性乳化沥青稀浆封层 | 平方米 | 1200 | 5.48 | 0.6576 |  |
| 7 | 50mm厚AC-20粗粒式沥青砼 | 平方米 | 1200 | 54.77 | 6.5724 |  |
| 8 | 30mm厚AC-13细粒式沥青砼 | 平方米 | 1200 | 35.79 | 4.2948 |  |
| 9 | 厂房 |  |  |  |  |  |
|  | 彩钢瓦面 | 平方米 | 247.25 | 80元 | 1.978 |  |
|  | 彩钢围面 | 平方米 | 300 | 60 | 1.8 |  |
| 合计 |  |  |  |  | 31.76435 |  |