**重庆市璧山区大路街道刘安荣屋旁滑坡应急治理工程**

**工程量清单及组价审核**

**报**

**告**

**书**

**重庆市牵牛花建设工程咨询有限公司**

**二零二三年三月二十号**

**重庆市璧山区人民政府大路街道办事处**

**璧山区大路街道刘安荣屋旁滑坡应急治理工程**

**工程量清单及组价审核报告**

**重庆市璧山区人民政府大路街道办事处**：

受贵公司委托，根据合同约定，我公司对“璧山区大路街道刘安荣屋旁滑坡应急治理工程”工程量清单及组价进行了审核。建设方重庆市璧山区人民政府大路街道办事处对送审资料的真实性、合法性和完整性负责，我公司根据送审资料提出审核意见，我们的审核是依据国家及行业有关规定进行的，在审核过程中，结合该工程的实际情况，实施了包括对工程量计算，组价复核等我们认为必要的审核程序。审核工作已结束，现将审核情况报告如下：

1. **项目基本情况**
2. 项目概况

工程名称：璧山区大路街道刘安荣屋旁滑坡应急治理工程

工程地点：重庆市璧山区大路街道

主要内容：璧山区大路街道刘安荣屋旁滑坡应急治理工程相关内容

**二、审核依据**

(一)国家基本建设有关政策法规文件；

(二)重庆市璧山区人民政府大路街道办事处与我司签订的《造价咨询合同》；

(三)业主方提供的“璧山区大路街道刘安荣屋旁滑坡应急治理工程”为依据；

(四)计价依据：

1.《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）

2.《重庆市建设工程工程量清单计价规则》（CQJJGZ- 2013）

3.《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）

4.《重庆市建设工程工程量计算规则》（CQJLGZ-2013）

5.《重庆市房屋建筑与装饰工程计价定额》（2018）

6.《重庆市房屋修缮工程计价定额》（2018）

7.《重庆市建设工程费用定额》（2018）及相关配套文件

(五)其他依据：国家技术和经济规范及标准等资料。

（六）增值税按渝建发〔2019〕143号文9%计算

**三、审核的方法和程序**

1.认真计算工程量。根据业主提供的工程相关资料，熟悉图纸、计算工程量；

2.核实工程量。在工程量计算完成后，与建设单位和编制单位共同认定核实，对其中属于漏算、少算的项目予以增调；属于多算、重算的项目予以调减；

3.人工材料价格确定。按璧山区政府投资项目计价原则（2023年第1期）执行；

**四、审查结果如下**

送审金额：244269.28元（大写：贰拾肆万肆仟贰佰陆拾玖元贰角捌分）

审定金额：240057.11元（大写：贰拾肆万零伍拾柒元壹角壹分）

审减金额：4212.18

审减比例：1.72%

以上审核结果由建设单位和编制单位共同鉴证确认。

1. **审核情况说明**

经审核，该工程璧山区大路街道刘安荣屋旁滑坡应急治理工程，送审金额244269.28元，审定金额240057.11元，审减金额4212.18元，审减率1.72%，

**六、审核人员廉洁自律承诺**

1.本工程项目审核报告的陈述是真实的，审核结果是严格遵循相关法律法规、客观公正进行专业分析得出的结论；

2.我单位及参与本工程项目审核的造价人员与被审核的相关单位及其有关当事人无利益关系、在审核期间无私下往来和联系。

**附件：**

1. 经审核的控制价。

审核人：傅君豪 复核人：傅君豪

重庆市牵牛花建设工程咨询有限公司 工程造价咨询企业执业印章

二零二三年三月二十日